



Rasche Verarbeitung sicherte rechtzeitige Eröffnung

WELLNESSHOTEL „DIE ÜBERGOSSENE ALM“

Salzburg, Österreich

VERWENDETES PRODUKT: SUPAFIL Timber Frame

OBJEKT: Wellnesshotel „Die Übergossene Alm“

BAUUNTERNEHMEN: Holzbau Burgschwaiger

EINBLAS-FACHBETRIEB: Climasonic

AUFTRAGGEBER/BAUHERR: Wolfgang Burgschwaiger

SUPAFIL®



WELLNESSHOTEL „DIE ÜBERGOSSENE ALM“

“ SUPAFIL ist ein angenehmes Material, was meine Mitarbeiter bestätigen – kein Jucken, keine unangenehmen Nebenerscheinungen. Ein sympathisches Produkt einfach. Der absolute Vorteil von SUPAFIL ist auch die Nicht-Brennbarkeit. Vor allem bei größeren Objekten ist die nicht brennbare Dämmung für uns sehr wichtig. ”

Rupert Burgschwaiger,
Inhaber Holzbau Burgschwaiger



Spezielle Herausforderungen

Die Sanierung des familiengeführten 4-Sterne-Superior Wellnesshotels oberhalb des malerischen Dienten am Fuße des Hochkönigs bot neben den hohen Brandschutzvorschriften auch eine große zeitliche Herausforderung. Im Zuge des Dachgeschoss-Ausbaus sollten die fast 400 m² Dachfläche gedämmt werden. Da die Sommersaison nahte, ging es um jeden Tag, denn die Möglichkeit zur Wiedereröffnung und die frühere Vermietung der Zimmer waren ein enormer Kostenfaktor für den Bauherrn.

Die Dämmlösung

Die Hauptgründe für die Wahl von SUPAFIL Timber Frame zum Einblasen in die Dachschräge (mit einer Neigung von etwa 19°) waren die schnelle Verarbeitung und der sehr gute Lambdawert von 0,034 W/mK des Produktes. Durch die Verwendung der Blaswolle wurde bei gleicher Dämmstärke ein besserer Dämmwert im Vergleich zu anderen Einblas-Dämmstoffen erreicht. Da direkt vom LKW aus eingeblasen wurde, entfiel die gesamte Manipulation, ein Faktor der die Professionisten auf der Baustelle enorm entlastete.

Ganz im vorderen und ältesten Bereich der Dachgeschosswohnung musste die Höhe im Dachschrägenbereich reduziert werden. Durch den guten Lambdawert konnten der Hohlraum für die Dämmung verringert werden. Auf diese Weise konnten ganze 5 cm an Höhe im Wohnraum gewonnen werden.

Darauf kam es an

Erfolg kommt nicht durch Zufall. Sowohl Architekt als auch Bauleitung achteten darauf, dass die im Zuge der Sanierung verwendeten Materialien zur Philosophie des Hauses passen. Besonderer Wert wurde dabei auf Regionalität gelegt. Hotelier Wolfgang Burgschwaiger legt auf die drei Säulen der Nachhaltigkeit (Ökonomie/Ökologie/Soziales) besonderen Wert. Das Unternehmen ist daher nicht nur mit dem Umweltgütezeichen, sondern auch mit den Qualitätssiegeln „Best for People“ und „best Wellnesshotel Austria“ ausgezeichnet.



“ Wir hatten großen Zeitdruck, da wir Ende Juni eröffnen wollten. Die schnelle Abwicklung der Sanierung durch das Einblasen war ein echter Vorteil, so konnten wir die Vorarbeiten schon machen und innerhalb von 2 Tagen war die Dämmung erledigt. Das hat mindestens eine Woche Einsparung in der Zeit gebracht. ”

Wolfgang Burgschwaiger,
Inhaber Übergossene Alm



Alle Rechte vorbehalten, einschließlich der Rechte der fotomechanischen Reproduktion und Speicherung auf elektronischen Medien. Eine kommerzielle Verwendung der Prozesse und Arbeitsvorgänge, die in diesem Dokument vorgestellt werden, ist nicht gestattet. Bei der Zusammenstellung der Informationen, Texte und Illustrationen in diesem Dokument wurde mit äußerster Sorgfalt vorgegangen. Dennoch können Fehler nicht vollkommen ausgeschlossen werden. Der Herausgeber und die Redakteure übernehmen keinerlei rechtliche oder sonstige Haftung für fehlerhafte Informationen und die daraus resultierenden Folgen. Der Herausgeber und die Redakteure sind für alle Verbesserungsvorschläge bzw. Hinweise auf etwaige Fehler dankbar.



Knauf Insulation GmbH
Industriestraße 18
A-9586 Fürnitz
Telefon: + 43 4257 3370-0
Telefax: + 43 4257 3370-2300
info.at@knaufinsulation.com
www.knaufinsulation.at

© 2012 Knauf Insulation GmbH

OBJEKTINFORMATIONEN

OBJEKT NAME: Wellnesshotel, Spa, 4 Sterne Superior „Die Übergossene Alm“

BAUHERR: Wolfgang Burgschwaiger

ADRESSE: Sonnberg 23, 5652 Dienten am Hochkönig

KONTAKT: +43 6461/230-0, www.UebergosseneAlm.at

ART DES BAUS*: Sanierung & Dachgeschossausbau

EINGESETZTES PRODUKT: SUPAFIL Timber Frame

MENGE: 113 m³ für eine Dachfläche von ca. 400 m²

ANWENDUNGSBEREICH: Dachschräge 19°, Höhe der Einblasdämmung 26 cm

ARCHITEKT/PLANER: Planungsbüro Thurner/Saalfelden

BAUUNTERNEHMEN: Holzbau Burgschwaiger, Salzburger Straße 48A, 5620 Schwarzach

EINBLAS-FACHBETRIEB: Climasonic, Am Wiesenring 16, 5114 Göming

BAUBEGINN: April 2012

FERTIGSTELLUNG: Juni 2012

* Wohnbau/Gewerbebau/Neubau/Sanierung